

OÑATIKO UDALA
Iragarkia

Araotzeko Ostatuaren emakidaren amaiera
Esptea zkia: 891_5

Oñatiko Udalak, Osoko bilkuraren 2022ko apirilaren 2ko bileran, erabaki zuen onartzea Araotzeko Lokaleko (Araotz auzoa, 5) taberna-denda, jatetxe eta apartamentu turistikoen zerbitzua kudeatzeko eta ustiatzeko emakida arautuko zuten administrazio-klausula partikularren agiria eta preskripzio teknikoaren agiria. Oinarri horiek Oñatiko Udalaren kontratazio-atarian (2022-05-02), udaletzeko iragarki-taulan eta webgunean (maiatzaren 3a) eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (2022ko maiatzaren 11, 88. zk.) argitaratu ziren.

Espedientea izapidetu ondoren, Osoko bilkurak 2022ko ekainaren 30eko bileran, erabaki zen udal honen jabetzakoa den Araotzeko ostatua ustiatzeko emakida (Notarioak 2022ko uztailearen 4an sinatutako eskritura) Iciar Mondragon Azcarraga andreaki esleitzea, baldintza-agirien eta arkezututako lan-proposamenaren arabera. Kontratua 2022ko uztailearen 8an sinatu zen.

2023ko urriaren 31n, Iciar Mondragon Azcarraga andreak idazki bat arkezutu zuen (5414 sarreren-bakia), eta, bertan, bere arrazoiak azaldu ondoren, daukan emakida amaitzeko eskatu zuen. Eskaera aztertu ondoren, 2023ko azaroaren 29ko bileran, Osoko bilkurak honako erabaki hauek hartu ditu:

Lehenengoa.- Itziar Mondragon Azcarraga andreak ostatuaren emakida bertan behera uzteko eskaera onartzea, SPKLren 211.g artikulua arabera.

Bigarrena.- Kontratua bertan behera uztea honako baldintzetan: kontratistari konpentsazio-eskubiderik gabe, bermea bahitu gabe eta kalte-ordainik eskatu gabe.

Hirugarrena.- SPKLren 213.6 artikulua xedatutakoaren arabera, Araozko ostatua ustiatzeko, kudeatzeko eta mantentzeko zerbitzu-emakida berria kontratatzeko prozesura martxan jartzea, presako izapidetza aplikatuta.

AYUNTAMIENTO DE OÑATI

Anuncio

Finalización de la concesión de Araotzeko
Ostatua Expediente nº: 891_5

El Ayuntamiento de Oñati en sesión Plenaria de fecha 2 de abril de 2022 acordó aprobar el Pliego de Clausulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas que regularían la concesión de la gestión-explotación del servicio de bar-tienda, restaurante y apartamentos turísticos de Araotzeko Ostatua sito en el nº 5 del Araotz Auzoa de Oñati, publicándose dichas bases en la el portal de contratación del Ayuntamiento de Oñati (2-5-2022), tablón de anuncios y pagina web del ayuntamiento (3 de mayo) y Boletín Oficial de Gipuzkoa de fecha 11 de mayo de 2022 nº 88.

Tras tramitar el expediente en sesión de Pleno de fecha 30 de junio de 2022 se acordó adjudicar la concesión de la explotación de Araotzeko ostatua, propiedad de este Ayuntamiento (escritura firmada en Notaria el 4 de julio de 2022) a Dña. Iciar Mondragon Azcarraga de conformidad a los pliegos de condiciones y a la propuesta de trabajo presentada. El contrato se firmo el día 8 de julio de 2022.

Con fecha 31 de octubre de 2023, D^a Iciar Mondragon Azcarraga presenta escrito (entrada nº 5414) en el cual tras exponer sus razones solicita la finalización de la concesión que ostenta. Tras su estudio por acuerdo en sesión de fecha 29 de noviembre de 2023 el Pleno adoptó los siguientes acuerdos:

Primero.- Aceptar la renuncia solicitada por Dña. Itziar Mondragon Azcarraga a la concesión de alojamiento, de conformidad con el artículo 211.g de la LCSP.

Segundo.- Acordar la resolución del contrato sin derecho de compensación al contratista, sin embargo de la garantía y sin indemnización alguna.

Tercero.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 213.6 de la LCSP, iniciar el proceso de contratación de una nueva concesión de servicios para la explotación, gestión y mantenimiento del alojamiento de Araoz, aplicando la tramitación de urgencia.

Laugarrena.- SPKLren 213.6 artikulua eta emakida kontratuaren seigarren klausularen arabera, zerbitzu-emakida berria formalizatzen den arte, Araotzeko Ostatuaren taberna/denda, jatetxea eta lau apartamentu turistikoen zerbitzuaren ustiapena mantendu beharko da, gehienez ere, 2024ko apirilaren 30a arte.

Bosgarrena.- Erabaki hau iragarkia udal honetako kontratatzailearen profilean eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

Seigarrena.- Erabaki hau behin betikoa izango da eta amaiera emango dio administrazio bideari.

Interesatuak erabaki horren aurka zuzenean Administrazioarekiko Auzi Errekurtsoa aurkeztu izango dezaketela Administrazioarekiko Auzietako Donostiako Epaitegietan, argitaratu eta biharamunetik hasita bi hilabeteko epean.

Hala ere, partikularrek aukera izango dutela horren aurretik Berraztertzeko Hautazko Errekurtsoa aurkezteko Osoko Bilkurari, argitaratu eta biharamunetik hasita hilabeteko epean. Hori eginez gero, ezingo da administrazioarekiko auzi errekurtsorik aurkeztu harik eta berraztertzeakoaren berariazko ebazpena eman edo ustezko ezespena gertatu arte. Dena dela, egoki iritzitako beste edozein errekurtsu aurkez daiteke.

Oñatin, 2023ko abenduaren 14an. Alkateak

Diligentzia: Erabakia 2024ko urtarrilaren 2ko dataz argitara eman zen Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (1 zk.-a)

Cuarto.- Según el artículo 213.6 de la LCSP y la cláusula sexta del contrato de concesión, hasta que se formalice la nueva concesión de servicios, deberá mantenerse la explotación del servicio de bar/tienda, restaurante y cuatro apartamentos turísticos del Alojamiento de Araotz, como máximo, hasta el 30 de abril de 2024.

Quinto.- Publicar el presente acuerdo en el perfil del contratante de este Ayuntamiento y en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

Sexto.- El presente acuerdo tendrá carácter definitivo y pondrá fin a la vía administrativa.

Las personas interesadas podrán interponer directamente contra él Recurso Contencioso-Administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de San Sebastián, en el plazo de dos meses a partir del día siguiente al de su publicación.

No obstante, con carácter previo, los particulares podrán interponer Recurso Potestativo de Reposición ante el Pleno en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de su publicación. En tal caso, no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresamente el de reposición o se haya producido su desestimación presunta. Todo ello, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

En Oñati a 14 de diciembre de 2023. La Alcaldesa

Diligencia: El acuerdo fue publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa de fecha 2 de enero de 2024 (nº 1).